



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



INSTITUT NATIONAL  
DE L'ORIGINE ET DE  
LA QUALITÉ

Mme Carole LY  
Directrice de l'INAO

Dossier suivi par : Gilles FLUTET  
Tél. : 04.67.82.16.36  
Mail : g.flutet@inao.gouv.fr

V/Réf : 24.344 FL SJ  
N/Réf : GF/ED/LY/19/25

Madame la Présidente de Grand Anancy  
Agglomération  
Direction Aménagement, Habitat, Politique Agricole  
46 avenue des Iles  
BP 90270  
74007 ANNECY

Montreuil, le 11 février 2025

**Objet : Projet d'élaboration du PLUi HM  
Grand Anancy Agglomération**

Madame la Présidente,

Par courrier reçu le 24 décembre 2024, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de PLUi HM du Grand Anancy.

La liste des SIQO (signe officiel d'identification de la qualité et de l'origine) présents sur le territoire du PLUi est annexée au présent courrier.

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

Le territoire du Grand Anancy, du fait de sa forte attractivité, a connu ces dernières décennies une augmentation importante de sa démographie (+12 000 habitants entre 2010 et 2020) qui s'est accompagnée d'une forte consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) : 476 ha sur la même période. Plus de la moitié des surfaces consommées étaient des surfaces à usage agricole.

Afin de réduire cette consommation et de s'inscrire dans la loi ZAN, un travail important a été mené afin d'identifier précisément le potentiel disponible en densification des aires urbaines. Ainsi, 5800 logements (sur 323 ha) sont prévus en densification et 35 ha sont également disponibles pour le développement des activités économiques.

Le diagnostic territorial de l'activité agricole est de bonne qualité et les enjeux liés au SIQO (notamment laitiers) sont bien exposés (préservation des alpages, ...).

Le territoire du PLUi comprend le siège de plus de 100 opérateurs habilités pour la production d'un ou plusieurs SIQO (signe officiel d'identification de la qualité et de l'origine), notamment les AOP (appellation d'origine protégée) et IGP (indication géographique protégée) laitières de Savoie. Pour ces dernières, la préservation des prairies et des parcelles à proximité des bâtiments d'élevage est primordiale afin de garantir le respect des cahiers des charges qui prévoient des obligations concernant l'autonomie fourragère des exploitations. Cette préservation est d'autant plus importante dans un contexte de changement climatique où la production fourragère est de plus en plus difficile du fait des aléas climatiques (sécheresse, canicule ...).

Pourtant, le PLUi prévoit la consommation de 240 ha d'ENAF pour construire 21 000 logements afin d'accueillir les 24 000 nouveaux habitants prévus d'ici à l'horizon 2040. De plus, 15 ha sont prévus pour accueillir de nouvelles activités économiques.

**INAO**

12, RUE HENRI ROL-TANGUY  
TSA 30003  
93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE  
TEL : 01 73 30 38 00  
www.inao.gouv.fr

Plus des deux-tiers des nouveaux logements seront réalisés au sein des 144 OAP prévues par le PLUi. Même si les OAP permettent d'optimiser la consommation du foncier, l'INAO regrette la consommation importante de foncier agricole qui en découle, notamment en extension de l'aire urbaine (140 ha). Cela est particulièrement le cas sur les communes de Charvonnex, Chavanod, Cusy, Epagny-Metz-Tessy, Fillière, Poisy et Villaz.

Des consommations de foncier agricole sont également prévues sur des communes comprenant les sièges d'exploitation de plusieurs dizaines d'opérateurs sous SIQO (et notamment en AOP). En effet, le projet de PLUi impacte directement 61 opérateurs sous SIQO pour une surface totale de 36 hectares déclarés au Registre Parcellaire Graphique, principalement dans les communes d'Epagny-Metz-Tessy, Fillière, Poisy et Saint-Jorioz.

Le PLUi identifie également 205 bâtiments comme pouvant changer de destination et 1135 emplacements réservés couvrant 223 ha. Même si tous les emplacements réservés n'entraînent pas une consommation de foncier agricole, l'Institut constate une consommation importante sur les communes de Saint-Jorioz et Talloires notamment. De plus, les tracés de certains emplacements réservés destinés à des créations de voiries ou de liaisons douces scindent des tènements agricoles, rendant plus difficile leur exploitation et la circulation du bétail.

Enfin, concernant le règlement graphique, le tracé de l'aire urbaine n'est pas toujours réalisé au plus près du bâti, comme sur les communes d'Alby-sur-Chéran, Argonay et Chavanod. Sur la commune de Poisy, plus de 4 ha de foncier agricole sont ainsi consommés sans aucune optimisation par des OAP.

En conséquence, compte tenu des remarques formulées ci-dessus, l'INAO émet un avis défavorable à l'encontre de ce projet.

Je vous prie de croire, Madame la Présidente, à l'expression de ma haute considération.

Pour la directrice de l'INAO,  
Par délégation,  
Le directeur adjoint,

Sylvain REVERCHON

P. J. : Liste des SIQO présents sur le territoire du PLUi

Copie : DDT 74

**INAO**

12, RUE HENRI ROL-TANGUY  
TSA 30003  
93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE  
TEL : 01 73 30 38 00  
[www.inao.gouv.fr](http://www.inao.gouv.fr)

## Annexe - Liste des SIQO présents sur le territoire du PLUi

	AOP Abondance	AOP Chevrotin	IGP Emmental de Savoie	IG Génépi des Alpes	IGP Gruyère	IGP Pommes et Poires de Savoie	IGP Raclette de Savoie	AOP Reblochon	AOP Tome des Bauges	IGP Tomme de Savoie
Alby-sur-Chéran			X	X	X	X	X			X
Allèves	X	X	X	X	X	X	X		X	X
Annecy			X	X	X	X	X			X
Argonay			X	X	X	X	X			X
Bluffy	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Chainaz-les-Frasses	X		X	X	X	X	X			X
Chapeiry			X	X	X	X	X			X
Chapelle-Saint-Maurice	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Charvonnex	X		X	X	X	X	X	X		X
Chavanod			X	X	X	X	X			X
Cusy	X		X	X	X	X	X		X	X
Duingt	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Entrevernes	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Epagny Metz-Tessy			X	X	X	X	X			X
Fillière	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Groisy	X		X	X	X	X	X	X		X
Gruffy	X	X	X	X	X	X	X		X	X
Héry-sur-Alby	X		X	X	X	X	X			X
Leschaux	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Menthon-Saint-Bernard	X		X	X	X	X	X	X		X
Montagny-les-Lanches			X	X	X	X	X			X
Mûres	X		X	X	X	X	X			X
Nâves-Parmelan	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Poisy			X	X	X	X	X			X
Quintal	X		X	X	X	X	X	X	X	X
Saint-Eustache	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

INAO

12, RUE HENRI ROL-TANGUY

TSA 30003

93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE

TEL : 01 73 30 38 00

www.inao.gouv.fr

## Annexe - Liste des SIQO présents sur le territoire du PLUi

	AOP Abondance	AOP Chevrotin	IGP Emmental de Savoie	IG Génépi des Alpes	IGP Gruyère	IGP Pommes et Poires de Savoie	IGP Raclette de Savoie	AOP Reblochon	AOP Tome des Bauges	IGP Tomme de Savoie
Saint-Félix			X	X	X	X	X			X
Saint-Jorioz	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Saint-Sylvestre			X	X	X	X	X			X
Sevrier	X		X	X	X	X	X	X		X
Talloires-Montmin	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Veyrier-du-Lac	X		X	X	X	X	X	X		X
Villaz	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Viuz-la-Chiésaz	X	X	X	X	X	X	X		X	X

**INAO**

12, RUE HENRI ROL-TANGUY

TSA 30003

93555 MONTREUIL CEDEX - FRANCE

TEL : 01 73 30 38 00

[www.inao.gouv.fr](http://www.inao.gouv.fr)